COPIA

COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

"LAVORI PUBBLICI IN ESECUZIONE E/O AFFIDATI – CONCLUSIONE PROCEDURE ESPROPRIATIVE – MESSA IN SICUREZZA, CHIUSURA E POST GESTIONE DELLA DISCARICA COMUNALE – COORDINAMENTO DEL SERVIZIO DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO"

Determina di Settore *Numero* **88** *del* **25-09-26**

Reg. Generale n. 1450

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE COMUNALI. CUP:G77H21000510004 - Aggiornamento compenso professionale del professionista incaricato. Provvedimenti. CIG: BD1C48A7D9.

In data **25-09-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026/2028;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 18.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026 – 2027 – 2028", con la quale è stato approvato il PEG 2026/2028 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 113 del 06/08/2021;
- il Decreto Sindacale prot n. 40819 del 31.12.2025 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Richiamata la determinazione n. 45/1493 R.G. del 19/10/2021, con la quale si è provveduto ad affidare al geom. Ippoliti Marina la progettazione definitiva, esecutiva, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, dell'intervento denominato "Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali", per l'importo di € 10.000,00, oltre oneri contributivi (5%) pari ad € 500,00, esente da IVA e ritenuta d'acconto ai sensi della Legge 190/2014 art.1, ovvero complessivamente € 10.500,00;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 260 del 02/12/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo denominato "Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali", trasmesso dal professionista incaricato, geom. Marina Ippoliti, in data 16/11/2021 e acclarato al protocollo dell'Ente il 17.11.2021 ai nr. 36445 e 36446, dell'importo complessivo di €. 250.000,00, di cui € 190.685,21 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 59.314,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 07/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*", trasmesso dal professionista incaricato, geom. Marina Ippoliti, in data 02/12/2022 prot. n. 38687, dell'importo complessivo di €. 322.650,00 di cui € 228.083,70 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 94.556,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che la spesa complessiva di Euro 322.650,00 per l'esecuzione dell'opera trova copertura finanziaria al Bilancio corrente esercizio, come segue:

a. €. 250.000,00 Cap. 2817/0 in uscita - Cap. 817/0 in entrata mediante mutuo contratto con la CDP – Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6209184/01;
b. €. 72.650,00 Cap.2817/0 in uscita – Cap. 817/0 in entrata - mediante mutuo aggiuntivo contratto con la CDP – Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6215294/00;

Richiamata la determinazione n. 33/846 RG del 20/06/2023 con la quale, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b), della Legge n.120/2020 e s.m.i., l'appalto dei lavori in oggetto è stato affidato alla ditta SABATINI Costruzioni S.R.L. Unipersonale, con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n. 1/A – C.F.- P.IVA 01790970444, per l'importo complessivo di € 198.149,43, di cui €. 188.723,67 per lavori ed €. 9.425,76 per costi della sicurezza, oltre ad €. 43.592,87 per IVA al 22%, ovvero complessivamente € 241.742,30;

RILEVATO che con la medesima determina si è provveduto a sub impegnare in favore della ditta affidataria la somma complessiva di € 241.745,96, come segue:

Cod. Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. C/R	Importo
2102	10.05-2.02.01.09.012	2817	0	825	1	R	€ 239.500,00
2102	10.05-2.02.01.09.012	2817	0	804	1	R	€ 2.245,96
						Totale	€ 241.745,96

Dato atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

- CUP: G77H21000510004;
- CIG: 9734862641;
- C.U.I.: L00173630674202100001;

Visto il contratto di appalto stipulato in data 25/09/2023, Rep. 1580, registrato a Giulianova (TE) in pari data, serie: 1T; nr.: 4162 per l'importo di 198.149,43, oltre IVA 22% come per legge, ovvero complessivamente € 241.742,30;

Dato atto che i lavori sono iniziati in data 02/10/2023 come da verbale di consegna lavori acquisito dall'Ente in pari data al prot. n. 30036 e si sono conclusi in data 25/01/2024 come da certificato di ultimazione lavori acquisito dall'Ente in data 31/01/2024 al prot. n. 3770 e a seguito di concessione di ulteriori giorni per l'ultimazione dei medesimi, certificato di efficacia del 09/02/2024, prot. nr. 5163;

Richiamata la determinazione n. 50/858 RG del 12/06/2024 con la quale è stata approvata/preso atto, la documentazione tecnico contabile dei lavori, Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione degli "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*", redatta dal Direttore dei Lavori geom. Marina Ippoliti e trasmessa all'Ente in data 29/03/2024 al prot. n.ri 10567, 10568 e costituita da:

- Disegni contabili:
    - Via Parini - Tav. 01/A – 01/B – 01/C;
    - Via Perugia - Tav. 02 ;
    - Via Bologna - Tav. 03;
    - Via Virgilio - Tav. 04;
    - Via R. Sanzio - Tav. 05;
    - Via G. Milli - Tav. 06;
    - Via F.lli Bandiera - Tav. 07;
    - Via C. Battisti Ovest - Tav. 08;
    - Piazza Caduti di Nassirya -Tav. 09/A – 09/B – 09/C – 09/D – 09/E – 09/F – O9/G;
- Giornale dei lavori*;*
- Libretto delle misure*;*
- Registro di Contabilità – *(prendere atto);*
- Sommario del Registro di Contabilità – *(prendere atto)*;
- Stato Finale dei Lavori – *(prendere atto);*
- Stima incidenza sicurezza – *(prendere atto);*
- Ordini di servizio del 27/12/2023 e 29/12/2023*;*
- Certificazioni dei materiali impiegati, formulari e altra documentazione attinente*;*
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione C.R.E.*(prendere atto)*;

e la documentazione rettificata dal Rup, ai sensi dell'art. 18 D.M. 18 – MIT, acquisita al protocollo dell'Ente in data 30.05.2024 nr. 17635, costituita dai seguenti documenti:

- Relazione del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 18 D. 07/03/2018 nr. 49 – MIT;
- Allegato 1 - Relazione Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
- Allegato 2 – Computo consuntivo dei lavori eseguiti;
- Allegato 3 – Stima incidenza sicurezza a consuntivo;
- Registro di contabilità ricorretto prot. 17777 del 31/05/2024dell'Ente il 30.05.2024 prot. nr. 17635;

con la quale il RUP geom. Ronda Alberto, liquida i lavori eseguiti dall'Impresa SABATINI Costruzioni Srl – Unipersonale con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n. 1/A –C.F.- P.IVA 01790970444 per un importo di € 166.280,56 oltre IVA al 22% pari ad € 36.581.72, ovvero complessivamente € 202.862,28;

Richiamata la determinazione n. 157/1771 RG del 22/11/2024 con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad:

- ✓ ***al pagamento a saldo*** *delle spettanze dovute al geom. Marina Ippoliti per l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, C.R.E., CSP, CSE ed attività connesse, dell'opera denominata "Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali";*
- ✓ ***liquidare e pagare*** *la fattura n. 11 pervenuta in data 07/06/2024 al protocollo dell'Ente al n. 18618, per l'importo residuale di € 7.350,00, detratto dell'acconto di €. 3.150,00, somma pagata con determinazione n. 32/672 R.G. del 25/05/2023;*
- ✓ ***provvedere*** *a inoltrare la richiesta di erogazione del sopra citato credito maturato dal professionista, presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. , con le modalità stabilite dalla stessa, al fine del pagamento delle predette competenze;*
- ✓ ***provvedere*** *successivamente all'incasso della predetta somma da parte della CDP, al pagamento della somma dovuta, come segue:*

Cod. Siope	*Cod. di Bilancio*	*Capitolo*	*Art.*	*Impegno*	*Sub*	*Gest. C/R*	*Importo*	*Nominativo professionista incaricato*
2102	*10.05-2.02.01.09.012*	*2817*	*0*	*501- Mutuo Pos. n. 6208862*		*R*	*€ 7.350,00*	*geom. Marina Ippoliti*

da liquidarsi in favore del geom. Marina Ippoliti accreditandola sul conto corrente della medesima dichiarato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, sottratto alla pubblicazione a tutela della privacy;

- ✓ ***dare*** *atto che la copertura finanziaria risulta pertanto iscritta al corrente bilancio, al Cap. 2817/0 in uscita - Cap. 817/0 in entrata mediante - mutuo contratto con la CDP – Cassa Depositi e Prestiti la cui posizione è n. 6208862;*
- ✓ ***dare*** *atto che al citato affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): ZF4336AFB4;*
- ✓ ***dare*** *atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Alberto Ronda del Settore VII, a cui compete la cura degli adempimenti consequenziali al presente atto;*

Considerato che la professionista in parola ha richiesto l'adeguamento della parcella con nota del 29/07/2026 prot. n. 23792 in rapporto alle attività effettivamente svolte ed in riferimento alla progettazione redatta di cui l'importo dei lavori è stato rideterminato a seguito del caro prezzi dei materiali da costruzione conseguenti l'epidemia Covid 19 oltre alle puntuali esigenze progettuali per le attività svolte finalizzate al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;

Preso atto che le competenze professionali in fase di affidamento, sono state calcolate sull'importo lavori del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, redatto dal geom. Ronda Alberto, pari ad € 182.447,54;

Preso atto altresì che le progettazioni delle fasi successive al predetto progetto hanno comportato variazioni di importo lavori, da € 182.447,54 ad € 228.083,70 con un incremento lavori pari a € 45.636,16;

Richiamata la lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento diretto dell'incarico in parola, del 26 ottobre 2021, protocollo 33871 e l'accettazione da parte del professionista geom. Ippoliti Marina, acquisita in data 29.10.2021, ns. prot. 34285, la quale, all'art. 14 evidenzia che eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative sono da assoggettare a ribasso;

Considerato che il competente ufficio ha provveduto ad adeguare le competenze professionali sulla base del nuovo importo progettuale, delle vari fasi (Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo), sulla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed in fase di esecuzione, oltre al compenso aggiuntivo per le attività svolte finalizzate all'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica;

Visto il calcolo dei compensi professionali per le vari fasi svolte, stimati con riferimento al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, agli atti;

Acquisita l'accettazione dell'adeguamento delle competenze professionali in parola, da parte del professionista incaricato, geometra Ippoliti Marina, prot. nr. 29559 del 24/09/2026, stimate complessivamente in € 2.553,59, oltre Cassa Geometri del 5%, comportante un aumento contrattuale di € 2.681,27, corrispondente ad un incremento della spesa, inferiore al 50 % del valore del contratto iniziale di € 10.500,00, oneri previdenziali (Cassa Geometri) compresi;

Visto l'art. 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, ed in particolare il comma 1, lett.c), il quale prevede, la possibilità di una modifica del contratto, senza procedura di affidamento, nel caso la necessità di modifica sia determinata da circostanze impreviste e imprevedibili; che la modifica non alteri la natura generale del contratto e l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale, quest'ultima ribadita al comma 7 dello stesso articolo;

Rilevato che la progettazione redatta è stata determinata da circostanze non prevedibili e che l'aggiornamento dell'onorario professionale in base alle motivazioni addotte, non altera la natura generale del contratto;

Vista la documentazione acquisita da parte del professionista geom. Ippoliti Marina in merito al possesso dei requisiti disposti dalle vigenti norme;

Visto il certificato di regolarità contributiva del professionista in parola rilasciato da Cassa Geometri, nostro protocollo 29629 del 25.09.2026, con validità 120 giorni, dal quale si evidenzia che alla data del 25.09.2026 il professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Geometri, agli atti;

Vista la dichiarazione resa ai sensi dell'art.3 comma 7 della L. 136/2010 circa la "Tracciabilità dei flussi finanziari" da parte del professionista in parola con la quale vengono comunicati gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti del contratto in parola da stipularsi con l'Amministrazione, acquisita tramite piattaforma CUC Val Vibrata in data 24.09.2026 prot. nr. 29559 del 24/09/2026;

Ritenuto dover provvedere in merito e quindi adeguare le competenze professionali al professionista incaricato mediante la modifica del contratto;

Rilevato che si rende necessario altresì sub impegnare la maggiore spesa pari ad € 2.681,27, somma presente nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto alla voce imprevisti, somma che trova copertura finanziaria al capitolo 2817, Impegno 804;

Dato atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è assolta dal geom. Alberto Ronda, dipendente del Settore 7;

Dato atto che il geom. Alberto Ronda non è in conflitto di interessi e non sussistono segnalazioni di conflitto di interesse in capo allo stesso quale Responsabile del procedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.e i., dall'art. 6 del d.P.R. n. 62 del 2013, dall'art. 42, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50 del 2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 - Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi :

- dell'articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

D E T E R M I N A

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. approvare la modifica contrattuale di adeguamento del compenso professionale ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera c), relativa l'opera denominata "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*", stimato sulla base dei nuovi importi progettuali, delle vari fasi (Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo), per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in progetto e in esecuzione, convenendo il maggior compenso professionale, pari ad

€ 2.553,59, oltre Cassa Geometri al 5%, e quindi complessivamente € 2.681,27, esente da IVA come da dichiarazione agli atti;

2. adeguare, per le motivazioni e le finalità espresse in premessa, il compenso riconosciuto e convenuto per le attività di progettazione, relativa l'opera denominata "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*" redatte sulla base dei nuovi importi di lavori delle vari fasi (Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo), per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, rispetto a quanto calcolato preliminarmente;

3. dare atto che la predetta somma di € 2.681,27, trova copertura finanziaria con le somme poste all'interno del Quadro Economico del progetto, alla voce Imprevisti, somme allocate al Capitolo al Capitolo 2817 imp. 804;

4. sub impegnare a favore del geom. Ippoliti Marina, tecnico incaricato delle predette attività, relative l'opera in parola, la spesa di € 2.681,27, oneri previdenziali (Cassa Geometri) compresi del 5%, somma presente tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto alla voce Imprevisti , che trova copertura finanziaria al capitolo 2817, Impegno 804;

5. dare atto che al presente adeguamento e quindi alla modifica del contratto è stato attribuito il seguente codice (CIG): BD1C48A7D9;

6. dare atto che al presente intervento denominato "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*", è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G77H21000510004;

7. dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

8. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom Alberto Ronda dipendente del Settore n.7;

9. demandare al Responsabile del Servizio Finanziario ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Ronda Alberto, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento	Il Dirigente
F.to Ronda Alberto	F.to Di Febo Leo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Tortoreto, lì _____

Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo